



Arch. Giuseppina Euli

Arch. Cristina De Panfilis

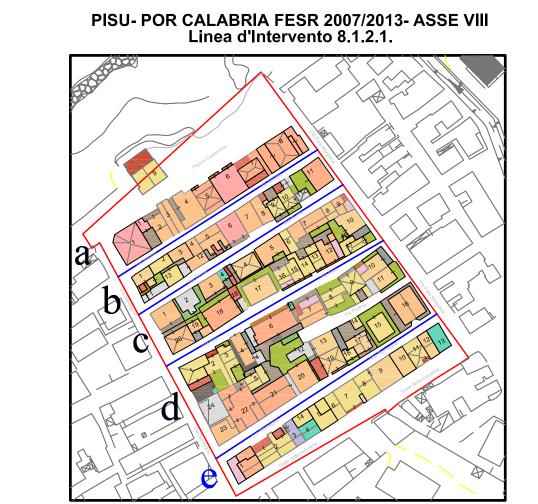
Arch. Manuela Romanò

Supporto al RUP

Servizio di Analisi

e Studio Ambientale

"Studio di Fattibilità per il Recupero Urbanistico del Quartiere Pennello"



TAV. 13.d Analisi e verifica della Consistenza dei Comparti

Geom. Francesco Barbie Geom. Salvatore De Giorgi Geom. Vincenzo Puccio

Collaboratore Amministrativ Dott. Maurizio Bardari

M ABITAZIONI MONOFAMILIARI B ABITAZIONI BIFAMILIARI

C CORTI E CORTILI ESTERNI

CORTI CON VERDE / GIARDINI P CORTI CON PARCHEGGIO

N COMMERCIALE CON INDICAZIONE DEL NUMERO LOCALI PRESENTI

N ARTIGIANALE CON INDICAZIONE DEL NUMERO LOCALI PRESENTI N EDIFICIO PUBBLICO CON INDICAZIONE DEL NUMERO LOCALI PRESENTI

N ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE TURISTICA, Ret CON INDICAZIONE DEL NUMERO LOCALI PRESENTI

N EDIFICI IN STATO DI DEGRADO 5) TIPOLOGIA ELEMENTI ESTERNI ANNESSI AL FABBRICATO

CORPI SCALA 6) TIPOLOGIA ELEMENTI NON DEFINIBILI

STRUTTURE INTELAIATE IN C.A. 7) ALTEZZE IN PIANI F.T. DEI FABBRICATI 1 PIANO FUORITERRA

2 PIANI FUORITERRA 3 PIANO FUORITERRA 4 PIANI FUORITERRA 6 PIANI FUORITERRA

Disegnatore CAD Arch. Giuseppe Massara

1) SIMBOLOGIA PREVALENTE perimetrazione comparto punti di vista rilievo fotografico 2) NUMERO RESIDENZE FABBRICATI

N ABITAZIONI DA 3-4 UNITÀ ABITATIVE N ABITAZIONI DA 5-6 UNITÀ ABITATIVE N ABITAZIONI CON PIU DI 6 UNITÀ ABITATIVE

3) TIPOLOGIA SPAZI AREALI ESTERNI ANNESSI AL FABBRICATO CC CORTI COMUNI

4) TIPOLOGIA E NUMERO LOCALI NON RESIDENZIALI ANNESSI E NON AL FABBRICATO N DEPOSITI/MAGAZZINI CON INDICAZIONE DEL NUMERO LOCALI PRESENTI

N ALTRO CON INDICAZIONE DEL NUMERO LOCALI PRESENTI

VOLUMETRIA TOTALE MC 29.158,96

Stralcio planimetria castastale e dati fabbricati Comparto 7 isolato d



FABBRICATO N.8 ISOLATO D

b via e numero civico - VIA ARVO, snc - VIA POLLINO,snc

omposizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 1

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62

L.a pertinenze - GIARDINO MQ 138,65

destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 1

FABBRICATO N.17 ISOLATO D

1.b via e numero civico - VIA ROMAGNA N. 6 - VIA POLLINO, snc - cornicioni - /

d composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 2 - aggetti - CONDIZIONI MEDIE

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 232,20 - ascensore - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 106,30 - infissi - CONDIZIONI BUONE

- VOLUME STIMATO - Mc 742,74 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 7,56-6,20 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE

INDICATORI

L.c destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 2 - altane - /

- COPERTURA - TETTO

erimenti catastali - FG. 1 PART 62

L.a pertinenze - CORTE MQ 125,90

1.e epoca di costruzione - 1943-1967

1.f proprietà - PRIVATO

1.g condizioni d'uso - FINITO

2.b stato abitativo - ABITATO (salt.) - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO (salt.) - CIV. ABIT.

2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P. 2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P.

2.d grado di fruizione e godimento - N.P. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

1.h sistema costruttivo - MURATURA

2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 2

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

Alloggio 1 Alloggio 2

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - MUARATURA

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT.

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P.

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

VALUTAZIONI VISIVE

- coperture - CONDIZIONI GRAVI

VALUTAZIONI VISIVE

- coperture - CONDIZIONI MEDIE

A Adesione bando comunale Si NoN

P Presentazione ist. di condono Sì NoNP

- strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE

- cornicioni - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 111,75 - infissi - CONDIZIONI MEDIE

- VOLUME STIMATO - Mc 428,00 - intonaco - CONDIZIONI GRAVE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 3,83 - struttura scale - /

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 250,05 - ascensore - /

- strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE

..c destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 1 - DEPOSITI N. 1 - SUPERFICIE COPERTA - MQ 167,95 - infissi - CONDIZIONI BUONE ALTEZZA FUORI TERRA - M 3,70 - 2,20 - struttura scale - / - SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 298,50 - ascensore - / - VOLUME STIMATO - Mc 608,96 - intonaco - CONDIZIONI BUONE - COPERTURA - TETTO 1.g condizioni d'uso - FINITO 1.h sistema costruttivo - MURATURA DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.b stato abitativo - ABITATO (salt.) - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - LOCALE DEPOSIT 2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo -

2.g condizioni manutentive - BUON

2.f present. istanza condono edilizio - NO 2.f present. istanza condono edilizio - NO

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - MURATURA

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT.

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P.

2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

1.a pertinenze - CORTE MQ 46,10

.b via e numero civico - VIA ARVO N. 3 - VIA POLLINO N. 6

FABBRICATO N.18 ISOLATO D

.b via e numero civico - VIA ROMAGNA N. 8

..c destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 1

1.a pertinenze - CORTE PARCH. MQ 50,00 - GIAR. MQ 16,20 - coperture - /

d composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 1 - aggetti - CONDIZIONI BUONE

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62

1.e epoca di costruzione - 1943-1967

1.f proprietà - PRIVATO

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - MURATURA

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - ABITATO (salt.) - CIV. ABIT.

2.c nucleo familiare - 3 - residenti - NO

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI

2.f present. istanza condono edilizio - NO

2.g condizioni manutentive - BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

e fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 1

2.g condizioni manutentive - BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti -

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE a pertinenze - CORTE PARCHEGGIO MQ 85,05 - TETTOIA MQ 45,50 - coperture - CONDIZIONI BUONE

VALUTAZIONI VISIVE

- coperture - CONDIZIONI GRAVI

VALUTAZIONI VISIVE

A Adesione bando comunale

P Presentazione ist. di condono Si NoNP

- cornicioni - /

- altane - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 50,00 - infissi - CONDIZIONI BUONE

- VOLUME STIMATO - Mc 140,59 - intonaco - CONDIZIONI BUONE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 3,48 - struttura scale - /

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 106,60 - ascensore - /

- COPERTURA - TERRAZZO INDICATORI

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE

- cornicioni - /

- altane - /

- aggetti - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 150,25 - infissi - CONDIZIONI MEDIE

- VOLUME STIMATO - Mc 510,85 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 3,40 - struttura scale - /

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 196,35 - ascensore - /

- strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE

2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.h impianti - N.R.

1.f proprietà - PRIVATO 1.g condizioni d'uso - FINITO 1.h sistema costruttivo - CEMENTO MURATURA 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABI 2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.F 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

FABBRICATO N.10 ISOLATO D

.a pertinenze - COR. PARC. MQ 39,00-GIAR. MQ 19,10-COR. SC. MQ 39,00 - coperture - CONDIZIONI MEDIE

via e numero civico - VIA ARVO N. 1 - VIA FATA MORGANA N. 1 - cornicioni - /

zione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 2

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62

1.g condizioni d'uso - FINITO

Alloggio 2

FABBRICATO N.19 ISOLATO D

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62

1.e epoca di costruzione - 1968-1977

Alloggio 2

1.f proprietà - PRIVATO

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P. 2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P.

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P.

1.h sistema costruttivo - MISTA

2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR

2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.c nucleo familiare - 1 - residenti - SI 2.c nucleo familiare - 4 - residenti - SI

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 57 - strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE .a pertinenze -GIARDINO MQ 75,70 - PORTICO MQ 17,20 - coperture - CONDIZIONI GRAVI .c destinazione d'uso - RESIDENZE - N.1 - altane - / - aggetti - / composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 1 - SUPERFICIE COPERTA - MQ 105,60 - infissi - CONDIZIONI GRAVI ALTEZZA FUORI TERRA - M 3,40 - struttura scale - / SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 198,50 - ascensore - / - VOLUME STIMATO - Mc 359,04 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

VALUTAZIONI VISIVE

- aggetti - CONDIZIONI MEDIE

VALUTAZIONI VISIVE

A Adesione bando comunale Si NoNF

P Presentazione ist. di condono Sì No NP

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE

- altane - /

SUPERFICIE COPERTA - MQ 146,86 - infissi - CONDIZIONI MEDIE

VOLUME STIMATO - Mc 981,81 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 204,96 - ascensore - /

COPERTURA - TETTO - TERRAZZO INDICATORI

1.a pertinenze - CORTE MQ 19,55 - TETTOIA MQ 61,95 - coperture - CONDIZIONI BUONE

sizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 2 - aggetti - CONDIZIONI GRAVI

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 218,85 - ascensore - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 137,35 - infissi - CONDIZIONI BUONE

- VOLUME STIMATO - Mc 954,58 - intonaco - CONDIZIONI BUONE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 6,95 - struttura scale - CONDIZIONI BUONE

INDICATORI

.b via e numero civico - VIA ROMAGNA N. 10 - VIA POLLINO snc - cornicioni - /

estinazione d'uso - RESIDENZE - N. 1 - altane - /

- COPERTURA - TETTO

· ALTEZZA FUORI TERRA - M 7,50-6,00 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE

- strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.g condizioni manutentive - BUONE 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 56 pertinenze - GIARDINO MQ 58,05 - CORTE COMUNE MQ 55,40 - coperture - CONDIZIONI BUONE via e numero civico - VIA ARVO N. 24/A - cornicioni -/ nposizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 1 - aggetti - / - ALTEZZA FUORI TERRA - M 2,80 - struttura scale - / - SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 234,10 - ascensore - / - COPERTURA - TETTO 1.g condizioni d'uso - FINITO 1.h sistema costruttivo - MURATURA

FABBRICATO N.3 ISOLATO D

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 120,65 - infissi - CONDIZIONI BUONE - VOLUME STIMATO - Mc 337,82 - intonaco - CONDIZIONI BUONE DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.c nucleo familiare - 4 - residenti - SI 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI

FABBRICATO N.11 ISOLATO D

via e numero civico - VIA POLLINO N. 4 - VIA F. MORGANA N. 5 - cornicioni -/

nposizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 3, 1 - aggetti - CONDIZIONI MEDIE

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 199,60 - ascensore - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 135,65 - infissi - CONDIZIONI MEDIE

- VOLUME STIMATO - Mc 857,02 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 7,30-3,61 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE

lestinazione d'uso - RESID.N. 2 - GAR. N. 1 - LOC. DEP. N. 1 - altane - /

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì 2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì 2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

FABBRICATO N.20 ISOLATO D

1.b via e numero civico - VIA ROMAGNA snc

destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 4

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - GARAGE

2.a piano fuori terra - PIANO 2 2.a piano fuori terra - PIANO 2 2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT.

2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P. 2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P. 2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P.

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.d grado di fruizione e godimento - N.P. 2.d grado di fruizione e godimento - N.P. 2.d grado di fruizione e godimento - N.P.

2.h impianti - N.P.

Alloggio 6

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

1.a pertinenze - GIARDINO MQ 365 (corte comune al fabb. n. 12) - coperture - /

composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 3 - aggetti - CONDIZIONI BUONE

SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 171,20 - ascensore - /

- COPERTURA - TERRAZZO INDICATORI

2.d grado di fruizione e godimento - N.P. 2.d grado di fruizione e godimento - N.P.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 61

1.e epoca di costruzione - N.R.

1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO

1.f proprietà - PRIVATO

1.g condizioni d'uso - FINITO

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62

1.g condizioni d'uso - FINITO

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

2.a piano fuori terra - PIANO 3

2.b stato abitativo - LOCALE DEPOSITO

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì

2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.g condizioni manutentive - BUONE

2.d grado di fruizione e godimento - N.P.

2.b stato abitativo - GARAGE

2.h impianti - NO

2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - GARAGE

2.c nucleo familiare - 3 - residenti - SI 2.c nucleo familiare - / - residenti - /

1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO

a pertinenze - GIARDINO MQ 63,95

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE

VALUTAZIONI VISIVE

- coperture - CONDIZIONI MEDIE

2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.c nucleo familiare - 4 - residenti - SI

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

VALUTAZIONI VISIVE

A Adesione bando comunale

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.b stato abitativo - GARAGE

2.h impianti - N.P.

Alloggio 7

- cornicioni - /

- altane - /

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 10,18 - struttura scale - CONDIZIONI BUONE

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 171,20 - infissi - CONDIZIONI BUONE

- VOLUME STIMATO - Mc 1.712,81 - intonaco - CONDIZIONI BUONE

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE

- strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE

1.g condizioni d'uso - FINITO 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.g condizioni manutentive - BUONE 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL Alloggio 4 GARAGE CHE NON è INSERITO IN SCHEI

L.d composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 3 - aggetti - CONDIZIONI BUONE - SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 239,95 - ascensore - / 1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO 2.a piano fuori terra - PIANO 2 2.c nucleo familiare - / - residenti - /

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 61

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - MURATURA

2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - GARAGE

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - GARAGE

2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE

2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT

2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P.

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

l.a pertinenze - GIARDINO MQ 234,85 (in co

c destinazione d'uso - GARAGES N. 5

b via e numero civico - VIA POLLINO, snc

composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 1

2.b stato abitativo - GARAGE

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.b stato abitativo - GARAGE

2.h impianti - N.P.

Alloggio 5

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - DISCRETE

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 56

1.b via e numero civico - VIA ARVO N. 19

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 150,15 - infissi - CONDIZIONI BUONE - ALTEZZA FUORI TERRA - M 8,55 - 2,80 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE - VOLUME STIMATO - Mc 1.081,67 - intonaco - CONDIZIONI BUONE 2.a piano fuori terra - PIANO 3 2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.

L.c destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 3 - GARAGES N. 1

La pertinenze - COR. PARCH. MQ 34,40 - COR.COM. MQ 55,40 - coperture - CONDIZIONI BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

VALUTAZIONI VISIVE

ne con il fabb. n. 20) - coperture - CONDIZIONI MEDIE

- cornicioni - /

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - GARAGE

ABBRICATO N.21 ISOLATO D

rimenti catastali - FG. 1 PART 61

.b via e numero civico - VIA ROMAGNA N. 18

1.e epoca di costruzione - 1968-1977

1.g condizioni d'uso - FINITO - NON FINITO

2.h impianti - N.P.

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - GARAGE

1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO

destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 6

1.a pertinenze - NO

1.f proprietà - PRIVATO

2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.a piano fuori terra - PIANO 3 2.a piano fuori terra - PIANO 3

2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - /

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - /

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - N.P.

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - GARAGE

- altane - /

- aggetti - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 112,35 - infissi - CONDIZIONI BUONE

- VOLUME STIMATO - Mc 300,95 - intonaco - CONDIZIONI BUONE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 3,65 - struttura scale - /

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 199,60 - ascensore - /

2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.c nucleo familiare - / - residenti - /

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE

- altane - /

Riferimenti catastali - FG. 11 PART 953-1361 - strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE 1.a pertinenze - CORTE MQ 111,60 - CORTE COM. MQ 56,40 - coperture - CONDIZIONI MEDIE .b via e numero civico - VIA ARVO, snc c destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 1 composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 2 - aggetti - CONDIZIONI MEDIE - SUPERFICIE COPERTA - MQ 105,70 - infissi - CONDIZIONI MEDIE - ALTEZZA FUORI TERRA - M 6,18 - 5,84 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE - SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 217,30 - ascensore - / - VOLUME STIMATO - Mc 638,35 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE A Adesione bando comunale 1.g condizioni d'uso - FINITO 1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABI1 2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR 2.e adesione bando com. acquisto suolo - NC 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEI

ABBRICATO N.13 ISOLATO D

1.a pertinenze - CORTE/CAMMINAMENTO MQ 9,70

composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 2

1.b via e numero civico - VIA POLLINO, snc

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - MURATURA

2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT

2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P. 2.c nucleo familiare - N.R. - residenti - N.P.

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROF

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P

2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.g condizioni manutentive - DISCRETI

2.g condizioni manutentive - /

2.h impianti - /

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

2.c nucleo familiare - 4 - residenti - SI 2.c nucleo familiare - 4 - residenti - /

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.a piano fuori terra - PIANO 4 2.a piano fuori terra - PIANO 4

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P.

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

VALUTAZIONI VISIVE

A Adesione bando comunale

2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.g condizioni manutentive - /

2.h impianti - /

- coperture - /

- cornicioni - /

- altane - /

omposizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 4 - aggetti - CONDIZIONI MEDIE

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 308,55 - ascensore - /

- COPERTURA - TETTO - TERRAZZO INDICATORI

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.b stato abitativo - ABITATO (salt.) - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - IN CORSO DI COSTR. 2.b stato abitativo - IN CORSO DI COSTR. 2.b stato abitativo - IN CORSO DI COSTR.

2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.c nucleo familiare - /

2.d grado di fruizione e godimento - N.P. 2.d grado di fruizione e godimento - N.P. 2.d grado di fruizione e godimento - N.P. 2.d grado di fruizione e godimento - N.P.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P.

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 274,95 - infissi - CONDIZIONI MEDIE

- VOLUME STIMATO - Mc 3.839,14 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 15,08-11,73-3,05 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE

- strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE

2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 1

VALUTAZIONI VISIVE

- cornicioni - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 123,55 - infissi - CONDIZIONI MEDIE

VOLUME STIMATO - Mc 484,31 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 133,25 - ascensore - /

COPERTURA - TERRAZZO - TETTO INDICATORI

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 3,92 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE

- strutture portanti - CONDIZIONI MEDIE

1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.c nucleo familiare - N.R. - residenti - N.R. 2.c nucleo familiare - 3 - residenti - SI 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 3.d grado di fruizione 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com 2.a piano fuori terra - PIANO 3

ABBRICATO N.14 ISOLATO D

o via e numero civico - VIA POLLINO, snc

pertinenze - NO

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 61

1.b via e numero civico - VIA ARVO, snc

12 1.g condizioni d'uso - FINITO

destinazione d'uso - RESID. - N.8 - GAR. N.1 - DEP. N. 1

composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 3

2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - LOCALE DEPOSI 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.e adesione bando com 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N. 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - N.P.

1.a pertinenze - CORTE MQ 123,70 - TERR. P. TERRA MQ 51,70 - coperture - CONDIZIONI BUONE

- cornicioni - CONDIZIONI BUON

- aggetti - CONDIZIONI BUON

SUPERFICIE COPERTA - MQ 295,65 - infissi - CONDIZIONI BUON

VOLUME STIMATO - Mc 2.175,53 - intonaco - CONDIZIONI BUON

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 471,05 - ascensore - /

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 10,40-2,66-2,20 - struttura scale - CONDIZIONI BUONE

INDICATORI

VALUTAZIONI VISIVE - strutture portanti - CONDIZIONI BUONE - coperture - CONDIZIONI BUONE - cornicioni - / - aggetti - CONDIZIONI BUONE SUPERFICIE COPERTA - MQ 29,80 - infissi - CONDIZIONI BUONE - ALTEZZA FUORI TERRA - M 6,39 - struttura scale - CONDIZIONI BUONE - SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 29,80 - ascensore - / - VOLUME STIMATO - Mc 143,40 - intonaco - CONDIZIONI BUONE INDICATORI

1.g condizioni d'uso - FINITO 1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

VALUTAZIONI VISIVE

A Adesione bando comunale Si NoNi

2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.a piano fuori terra - PIANO 4

2.g condizioni manutentive - BUONE

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO (salt.) - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO (salt.) - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO (salt.) - CIV. ABIT.

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - GARAGE

2.a piano fuori terra - PIANO 4

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì 2.e adesione bando com.

2.f present. istanza condono edilizio - NO 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - F

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì 2.e adesione bando com

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

- coperture - /

- cornicioni - /

- altane - /

composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 5 - aggetti - CONDIZIONI BUONE

SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 408,00 - ascensore - /

- COPERTURA - TERRAZZO INDICATORI

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 389,60 - infissi - CONDIZIONI BUONE

- VOLUME STIMATO - Mc 5.708,98 - intonaco - CONDIZIONI BUONE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 17,37-14,90-3,00 - struttura scale - CONDIZIONI BUONE

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE

ne fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 2

2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT. 2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.g condizioni manutentive - BUONE 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

ABBRICATO N.22 ISOLATO D

.b via e numero civico - VIA ROMAGNA N. 22, 24

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - GARAGE

2.a piano fuori terra - PIANO 3

2.h impianti - ENEL

Alloggio 7

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 7

ferimenti catastali - FG. 1 PART 61

1.a pertinenze - CORTE MQ 18,40

1.e epoca di costruzione - 1968-1977

1.f proprietà - PRIVATO

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.b stato abitativo - GARAGE

2.g condizioni manutentive -/

2.a piano fuori terra - PIANO 3

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

2.g condizioni manutentive - BUONE

FABBRICATO N.15 ISOLATO D

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - MURATURA

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - DISABITATO - CIV. ABIT.

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR.

2.e adesione bando com. acquisto suolo - N.P

2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

2.g condizioni manutentive - BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.g condizioni manutentive - BUONE

2.a piano fuori terra - PIANO 5

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

2.c nucleo familiare - 1 - residenti - SI 2.c nucleo familiare - 1 - residenti - SI

2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.c nucleo familiare - N.P. - residenti - N.P.

2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62 1.a pertinenze - GIARDINO MQ 166,50 - coperture - CONDIZIONI BUONE via e numero civico - VIA POLLINO N. 1 - VIA ROMAGNA N. 4 - cornicioni - / - altane - / e fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 1 - aggetti - / - SUPERFICIE COPERTA - MQ 136,25 - infissi - CONDIZIONI BUONE - ALTEZZA FUORI TERRA - M 10,40 - struttura scale - / - SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 302,85 - ascensore - / - VOLUME STIMATO - Mc 408,75 - intonaco - CONDIZIONI BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO

VALUTAZIONI VISIVE

ferimenti catastali - FG. 1 PART 59

1.e epoca di costruzione - 1968-1977

1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.c nucleo familiare - 3 - residenti - SI

2.g condizioni manutentive - BUONE

destinazione d'uso - RESIDENZE - N. 4

1.b via e numero civico - VIA ROMAG. N. 32 - VIA SARD. N. 6 - cornicioni - /

- COPERTURA - TERRAZZO

mposizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 4 - aggetti - CONDIZIONI MEDIE

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 153,90 - ascensore - /

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 153,90 - infissi - CONDIZIONI MEDIE

- VOLUME STIMATO - Mc 1.606,83 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 12,10-9,70 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE

INDICATORI

L.a pertinenze - NO

1.f proprietà - PRIVATO

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

2.a piano fuori terra - PIANO 3 2.a piano fuori terra - PIANO 4

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - /

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - /

2.c nucleo familiare - 3 - residenti - SI 2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - N.R

2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P

2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - IN CORSO DI COSTRUZIONI

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.g condizioni manutentive - BUONE

2.b stato abitativo - GARAGE

2.h impianti - ENEL

1.g condizioni d'uso - FINITO

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.a piano fuori terra - PIANO 1 2.b stato abitativo - GARAGE 2.b stato abitativo - GARAGE 2.c nucleo familiare - / - residenti - /

VALUTAZIONI VISIVE

A Adesione bando comunale

P Presentazione ist. di condor

- coperture - /

- strutture portanti - CONDIZIONI BUONE

2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 3.e adesione bando com. 2.f present. istanza condono edilizio - SI 2.g condizioni manutentive - BUONE 2.a piano fuori terra - PIANO 2 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.c nucleo familiare - 3 - residenti - SI

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.a piano fuori terra - PIANO 2 2.c nucleo familiare - 3 - residenti - SI

1.g condizioni d'uso - FINITO

2.h impianti - / Alloggio 7 2.a piano fuori terra - PIANO 3 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.f present. istanza condono edilizio - SI 2.f present. istanza condono edilizio - SI 2.f present. istanza condono edilizio - SI 2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

Riferimenti catastali - FG. 1 PART 62

1.f proprietà - PRIVATO

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

.b via e numero civico - VIA F. MORGANA,snc - VIA POLL., snc - VIA ROM. N.2 - cornicioni - /

sizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 3

a piano fuori terra - PIANO 1

b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

g condizioni manutentive - BUONE

ABBRICATO N.16 ISOLATO D

1.g condizioni d'uso - FINITO

1.h sistema costruttivo - MISTA

pertinenze - CORTE MQ 68,50 - TETTOIA MQ 16,90

via e numero civico - VIA ARVO N. 7,9 - VIA POLLINO N. 12

mposizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 3

2.a piano fuori terra - PIANO 2

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROP

e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI

f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P.

- strutture portanti - CONDIZIONI BUON

- coperture - CONDIZIONI BUONI

- aggetti - CONDIZIONI BUONE

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.c nucleo familiare - / - residenti - /

2.b stato abitativo - GARAGE

- SUPERFICIE COPERTA - MQ 240,10 - infissi - CONDIZIONI BUONE

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 394,60 - ascensore - /

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 11,60 - struttura scale - CONDIZIONI BUO

- VOLUME STIMATO - Mc 2.785,16 - intonaco - CONDIZIONI BUON

2.g condizioni manutentive - BUONE

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

- strutture portanti - CONDIZIONI MED

- coperture - CONDIZIONI MEDIE

- aggetti - CONDIZIONI MEDIE

2.a piano fuori terra - PIANO 3

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABI

2.a piano fuori terra - PIANO 1

2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT

2.c nucleo familiare - 1 - residenti - SI

2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

VALUTAZIONI VISIVE

coperture - /

- cornicioni - /

- strutture portanti - CONDIZIONI MED

- cornicioni - /

SUPERFICIE COPERTA - MQ 185,05 - infissi - CONDIZIONI MEDI

- VOLUME STIMATO - Mc 1.650,28 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 270,05 - ascensore - /

- COPERTURA - TETTO - TERRAZZO INDICATORI

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 9,70-7,26-2,20 - struttura scale - CONDIZIONI MEDIE

FABBRICATO N.24 ISOLATO D Riferimenti catastali - FG. 1 PART 59 1.a pertinenze - NO 1.b via e numero civico - VIA SARDEGNA c destinazione d'uso - GARAGES N. 2 d composizione fabbricato - PIANI FUORI TERRA - 1 - aggetti - CONDIZIONI MEDII - SUPERFICIE COPERTA - MQ 168,20 - infissi - CONDIZIONI MEDI

1.f proprietà - PRIVATO

2.b stato abitativo - GARAGE 2.c nucleo familiare - / - residenti - / .d grado di fruizione e godimento - N.P.

2.a piano fuori terra - PIANO 1

Alloggio 2

2.c nucleo familiare - 3 - residenti - SI 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.d grado di fruizione e godimento - PROPR. 2.e adesione bando com. acquisto suolo - SI 2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì 2.e adesione bando com. acquisto suolo - Sì 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL 2.h impianti - FOGNAT-ACQUED.-ENEL

2.a piano fuori terra - PIANO 2 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT. 2.b stato abitativo - ABITATO - CIV. ABIT.

1.g condizioni d'uso - FINITO 1.h sistema costruttivo - CEMENTO ARMATO 2.a piano fuori terra - PIANO 1

- ALTEZZA FUORI TERRA - M 4,17 - struttura scale - /

- SUPERFICIE OCCUPATA - MQ 168,20 - ascensore - /

- COPERTURA - TERRAZZO INDICATORI

2.g condizioni manutentive - BUONE 2.g condizioni manutentive - BUONE

P Presentazione ist. di condono Sì NoNP

- VOLUME STIMATO - Mc 701,39 - intonaco - CONDIZIONI MEDIE

1.e epoca di costruzione - N.R.

Al Adesione bando comunale

DATI SINTETICI DEGLI ALLOGGI PRESENTI

2.h impianti - ENEL

2.c nucleo familiare - / - residenti - / 2.d grado di fruizione e godimento - N.

f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.f present. istanza condono edilizio - N.P. 2.g condizioni manutentive - DISCRETE 2.g condizioni manutentive - DISCRETE

2.b stato abitativo - GARAGE